

Visto, si autorizza
il Giudice delegato,
dott. Giovanni Di Giorgio

17/04/2025



Francesca Leccia

Dottore Commercialista - Revisore Legale

Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti
Contabili del circondario del Tribunale di Napoli
Nord - n. 1477 sezione A

Albo gestori della crisi d'impresa - n. 3036

Registro Revisori Legali n. 181188 - MEF

Albo Amministratori Giudiziari - Sezione
Ordinaria e Sezione Esperti in Gestione Aziendale
n. 2686

C.I.U., Albo Tribunale di Napoli Nord - n. 542

Perito Penale, Albo Tribunale di Napoli Nord - n.
80

M.I.S.E. Banca dati Commissari Liquidatori nelle
procedure di Liquidazione Coatta Amministrativa

Pec:
francesca.leccia@commercialistinapoli.nord.it

E-mail:
francescaleccia@gmail.com

Studio:
Via Roma, 40 - 81031 Aversa (CE)

Fisso studio:
+39 081 8154053

Cellulare:
+39 389 9120594

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

SEZIONE FALLIMENTARE

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE R.G. 26/2025

SENTENZA N. 29/2025 DEL 07.03.2025

GIUDICE DELEGATO: DOTT. GIOVANNI DI GIORGIO

CURATORE: DOTT.SSA FRANCESCA LECCIA

Istanza n. 8 del 15.04.2025 - urgente

**Oggetto: istanza ex artt. 216 comma 1, 2, 4, 5 e 213 comma 6 e 140
comma 4 C.C.I.I. - istanza di autorizzazione vendita beni mobili prima
dell'approvazione del programma di liquidazione**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato, Dott. Giovanni Di Giorgio,

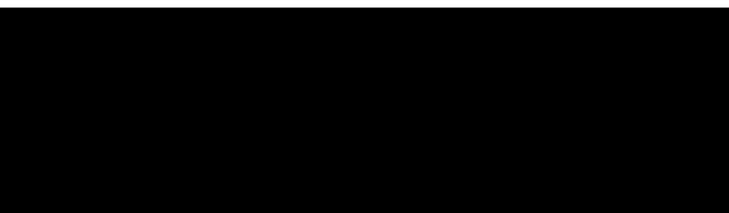
La sottoscritta Dott.ssa Francesca Leccia,

PREMESSO CHE

Ai sensi dell'art. 213 comma 6 secondo periodo C.C.I.I., prima
dell'approvazione del programma (di liquidazione), il Curatore può procedere
alla liquidazione dei beni, previa autorizzazione del Giudice Delegato e sentito
il Comitato dei Creditori, solo quando dal ritardo può derivare pregiudizio
all'interesse dei creditori,

Tra i beni acquisiti all'attivo vi sono:

- Autocarro Peugeot, targato [REDACTED], immatricolato il 31.07.2015,
- Numero 2 (due) transpallet,
- Beni deperibili (prodotti ittici surgelati e no).



In particolare, i prodotti ittici risultano collocati all'interno di una cella
frigorifera situata in detto immobile, la cui disponibilità non può essere
ulteriormente mantenuta, né si rende possibile il trasferimento dei beni in altra
sede.



CONSIDERATO CHE

Sussiste una **condizione di urgenza** che rende necessaria l'**immediata vendita** dei beni sopra indicati, al fine di evitare il deperimento e il conseguente pregiudizio per la massa dei creditori, **prima dell'approvazione del programma di liquidazione**, con modalità competitive e previa stima.

Riguardo ai beni deperibili (prodotti ittici e no), la stima è stata effettuata **con l'ausilio dell'amministratore della società**, come da **verbale del 11.03.2025**, sulla base dei **prezzi di vendita praticati nel settore della ristorazione**, in quanto ritenuti rappresentativi del valore commerciale attuale dei beni stessi, per un totale di **euro 9.074,03**.

Il sottoscritto Curatore, ai sensi dell'**art. 216 comma 1 e 2 C.C.I.I.**, intende conferire incarico a **IVG NAPOLI S.R.L.** per procedere sia alla **stima** che alla successiva **vendita**, in quanto **soggetto specializzato**.

L'IVG NAPOLI, come da comunicazione trasmessa via e-mail in data odierna, ha comunicato che **"non prevede costi a carico della procedura, tutte le spese sostenute per le attività suindicate saranno poste a carico dell'aggiudicatario"**.

La vendita verrà effettuata con modalità telematica ai sensi dell'**art. 216 comma 4 C.C.I.I.**, con adeguata pubblicità ai sensi del successivo **comma 5**.

Non si è costituito il Comitato dei Creditori.

Tutto quanto sopra esposto,

CHIEDE

Alla S.V.I. l'autorizzazione:

1. ai sensi dell'**artt. 213 comma 6 secondo periodo e 140 comma 4 C.C.I.I.**, a procedere alla liquidazione dei beni prima dell'approvazione del programma di liquidazione, poiché dal ritardo può derivare pregiudizio all'interesse dei creditori,
2. a **vendere i beni sub a) e b)** (autocarro e transpallet) sulla base della **stima** che verrà fatta da IVG NAPOLI S.R.L., ai sensi dell'**art. 216 comma 1 C.C.I.I.**
3. a **vendere i beni sub c)** (prodotti deperibili) sulla base della **stima** fatta con l'ausilio del Sig. [REDACTED] l.r.p.t. della [REDACTED], come da verbale del 11.03.2025,
4. ad affidare l'**incarico di vendere tutti i beni sub a), b), c)** a IVG NAPOLI S.R.L. quale **soggetto specializzato ex art. 216 comma 2 C.C.I.I.**, autorizzato con provvedimento ministeriale¹, con le modalità previste dai **commi 4 e 5**,
5. in relazione ai **beni sub c)**, considerata la **natura deperibile**, alla pubblicazione con **termine ridotto (minimo 15, massimo 30 giorni)**, come previsto dall'**art. 216 comma 5 C.C.I.I.**, ricorrendo, in tal caso, l'**assoluta urgenza** prevista dalla norma.

¹ https://www.giustizia.it/giustizia/it/mg_2_13_1.page



A tal fine, si allega:

- Visura P.R.A. autocarro
- Ricevuta trascrizione ex art. 197 comma 2 C.C.I.I.
- Foto autocarro
- Foto transpallet
- Foto beni deperibili
- Verbale del 11.03.2025 (accesso e inventario)
- Elenco dettagliato beni deperibili (quantità e prezzi)
- Offerta IVG NAPOLI S.R.L.

Con la massima osservanza

Aversa, 15.04.2025

Il Curatore

Dott.ssa Francesca Leccia

